



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 588/2023

Privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al municipiului Petroșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.616/27.12.2023 și Referatul de aprobare nr.616/27.12.2023 întocmit de Primarul Municipiului Petrosani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani ;

Văzând raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.24.754/2023 și raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.24.786/2023;

Luând în considerare prevederile H.C.L. Nr.222/2009 privind aprobarea inventarierii în proprietatea privată a municipiului Petroșani a terenurilor aflate în proprietatea statului situate în intravilanul localității, completată prin H.C.L. Nr.228/2011 și H.C.L. Nr.259/2011 privind completarea Anexei nr.1 la HCL NR.222/2009;

În conformitate cu prevederile art.41, alin.5² din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, ale O.G. Nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările ulterioare, ale H.G. Nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit.,,c", art.139, alin.3, lit.,,g", art.196, alin.1, lit.,,a", art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, după cum urmează:

Parcelele de teren sunt înscrise în cărți funciare noi, fiind evidențiate în Anexa 1. Aceste parcele sunt create în urma identificărilor pe cărțile funciare vechi trecute în domeniul privat al municipiului Petroșani, conform HCL 222/2009, HCL 228/2011 respectiv HCL 259/2011 privind completarea anexei 1 la HCL 222/2009, impunându-se astfel actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Petroșani (de la poziția 1184 la poziția 1187).

Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Petroșani prin introducerea unor noi poziții:

- poziția 1188 ca urmare a dezmembrărilor de carte funciară;

Modificările ce intervin asupra inventarului, sunt rezultatul următoarelor operațiuni:

° Abrogarea unor poziții din inventar astfel:

1. rezultate în urma vânzării terenurilor conform facturilor emise respectiv:

- poziția nr. 1146, str. 9 Mai, garaj nr. 13, suprafața 24 mp, nr. cadastral 65986 conform anexei nr. 1 HCL 386/2023;
- poziția nr. 75, str. Slătinoara, garaj nr. 1444, suprafața 25 mp, nr. cadastral 63434 conform anexei nr. 1 HCL 142/2020;



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

- poziția nr. 656, str. 1 Decembrie 1918, garaj nr. 559, suprafața 15 mp, nr. cadastral 63488 conform anexei nr. 1 HCL 34/2021;ă
- poziția nr. 677, str. N. Blacescu, F.N., suprafața 20 mp, nr. cadastral 63868 conform anexei nr. 1 HCL 34/2021;
- poziția nr. 607, str. A. Iancu F.N, suprafața 20 mp, nr. cadastral 62276 conform anexei nr. 1 HCL 34/2021;
- poziția nr. 1145, str. 9 Mai, garaj nr. 42, suprafața 24 mp, nr. cadastral 67552 conform anexei nr. 1 HCL 386/2023;
- poziția nr. 1144, str. 9 Mai, F.N, suprafața 27 mp, nr. cadastral 67556 conform anexei nr. 1 HCL 386/2023;

2. rezultat în urma dezmembrării terenului în loturi respectiv:

- poziția nr. 1112, Str. Alpina, nr.68A, suprafață 64 mp, nr.cadastral 67585 HCL 26/2023;

° Modificarea pozițiilor :

- poziția 1074 conform anexei nr.1 la HCL 278/2022 - Ținând cont de vânzare teren, cota indiviză de 80/250 din suprafața totală de 250 mp, conform factură MP 079/09.11.2023, coloana numărul 3 va avea următorul conținut: " Zona de Agreement Parângul Mic, parcela B29, suprafața 170 mp, nr. cadastral 64347". În urma modificării suprafeței imobilului, coloana numărul 5 va avea următorul conținut: "184,60";
- poziția 985 conform anexei nr.1 la HCL 251/2021 - Ținând cont de vânzare teren cota indiviză de 46/100 din suprafața totală de 100 mp, conform factură MP 082/13.11.2023, coloana numărul 3 va avea următorul conținut: "Teren strada Alpina, suprafața 54 mp, nr. cadastral 66451". În urma modificării suprafeței imobilului, coloana numărul 5 va avea următorul conținut: "67,51";
- poziția 1122 conform anexei nr. 1 la HCL 93/2023 - Ținând cont de vânzare teren cotă indiviză de 37/60 din suprafața totală de 60 mp, conform factura MP 084/16.11.2023, coloana numărul 3 va avea următorul conținut " Teren zona de Agreement Parângul Mic, strada Alpina nr. 38 suprafața 23 mp, nr. cadastral 64702. În urma modificării suprafeței imobilului, coloana numărul 5 va avea următorul conținut : "280,83".

Art.2. Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, prezentat în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroului de Cadastru și Registrul Agricol, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Instituției Prefectului-Judetul Hunedoara.

Petroșani, 28.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS